



Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y actos Jurídicos Documentados

Norma Foral 11/2003, De 31 de marzo, del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados

TRANSMISIONES PATRIMONIALES

Tipo o tarifa

	Tipo general	4%
Viviendas Se incluyen las plazas de garaje y anexos (máximo 2 unidades cada uno) siempre que estén en el mismo edificio y se transmitan conjuntamente	Tipo reducido <ul style="list-style-type: none"> Familias numerosas o superficie construida $\leq 120 \text{ m}^2$ (viviendas unifamiliares con superficie de parcela $\leq 300 \text{ m}^2$) Vivienda habitual del contribuyente. Adquirente no propietario de más de un 25% de otra vivienda en el mismo municipio. 	2,5%
Resto de bienes inmuebles		7%
Bienes muebles y semovientes		4%
Derechos reales de garantía, pensiones, fianzas o préstamos y cesión de créditos (p.e. hipoteca)		1%

Tarifa para arrendamientos

	Euros				
	Hasta				
Fincas urbanas	30,05				0,09
	De 30,06	a	60,10		0,18
	De 60,11	a	120,20		0,39
	De 120,21	a	240,40		0,78
	De 240,41	a	480,81		1,68
	De 480,82	a	961,62		3,37
	De 961,63	a	1.923,24		7,21
	De 1.923,25	a	3.846,48		14,42
	De 3.846,49	a	7,692,95		30,77
	De 7.692,96 en adelante, 0,024040 euros por cada 6,01 o fracción.				
Resto de arrendamientos					1%



Arabako Foru
Aldundia
Diputación
Foral de Álava

www.araba.eus

Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y actos Jurídicos Documentados

Norma Foral 11/2003, De 31 de marzo, del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados

ACTOS JURIDICOS DOCUMENTADOS

Tipo o tarifa

Documentos notariales	Cuota fija: matrices, copias de las escrituras y actas notariales, testimonios.	0,300506 € por folio
	Cuota gradual: primeras copias de escrituras y actas notariales, cuando tengan por objeto cantidad o cosa valuable y contengan actos o contratos que se puedan inscribir en un Registro público (Registros de la Propiedad, Mercantil ...)	0,50%

Documentos mercantiles	Letras de cambio y otros documentos que realicen la misma función	Base imponible	Euros
		Hasta 24,04	0,06
		De 24,05 a 48,08	0,12
		De 48,09 a 90,15	0,24
		De 90,16 a 180,30	0,48
		De 180,31 a 360,61	0,96
		De 360,62 a 751,27	1,98
		De 751,28 a 1.502,53	4,21
		De 1.502,54 a 3.005,06	8,41
		De 3.005,07 a 6.010,12	16,83
		De 6.010,13 a 12.020,24	33,66
		De 12.020,25 a 24.040,48	67,31
		De 24.040,49 a 48.080,97	134,63
		De 48.080,98 a 96.161,94	269,25
De 96.161,95 a 192.323,87	538,51		
	Mayor de 192.323,87 € 0,018030 € por cada 6,01 o fracción		
Pagarés, bonos, obligaciones y demás títulos análogos, plazo ≤ 18 meses	0,018030 euros por cada 6,01 o fracción		

Documentos administrativos (anotaciones preventivas que se practiquen en los Registros Públicos)	0,50%
--	-------